



Maître Cube : l'ossature bois voit grand

Photo : Maître Cube

Maître Cube en chiffres

- **Capacité de production** : plus de 150 000 m²/an
- **Chiffre d'affaires cumulé** : 97,5 millions d'euros
- **Nombre de collaborateurs** : 556
- **Nombre d'ingénieurs et techniciens supérieurs** : 34
 - 38 100 m² d'ateliers
 - 3 600 m² de bureaux
 - 4 chaînes de montage de panneaux numériques
 - 15 centres d'usinage numérique
 - 10 raboteuses-moulinières
 - 11 scies à formats/panneaux
 - 6 délignieuses
 - 8 camions-grues
 - 22 camions-bennes
 - 9 chariots télescopiques
 - 99 fourgons



Photo : Maître Cube

Entreprises du réseau et leurs rayons d'action

Meha : IDF / Centre ; **Charpente Houot** : Est ; **CPL Bois** : Normandie / Picardie ; **SDCC** : Sud-Est ; **Loy & Cie** : Bretagne ; **Pyrénées Charpentes** : Sud-Ouest ; **Rousseau** : Centre / Ouest ; **Le Bâtiment Associé** : Nord-Est

S'imposer comme entreprise générale sur des chantiers de grande envergure est l'un des objectifs du nouveau groupement qui réunit huit constructeurs bois et offre une couverture nationale. Maître Cube propose une démarche innovante, avec des produits clés en main, s'adressant aux maîtres d'ouvrage du secteur tertiaire et du logement collectif. Explications.

C'est le Salon des maires, en novembre 2014, qui a été choisi pour présenter pour la première fois les compétences du nouveau groupement et son concept clés en main – les maisons de santé Nemitis. Un choix judicieux, car les maîtres d'ouvrage publics sont la première cible de Maître Cube. « D'une part, le groupement a été constitué pour que nous puissions répondre à de gros appels d'offres auxquels une entreprise individuelle ne peut pas répondre, explique Christian Piquet, directeur de l'entreprise CPL Bois, un des membres fondateurs du réseau. D'autre part, l'objectif de Maître Cube est de créer des concepts clés en main dans le tertiaire et éventuellement dans le logement collectif. Aujourd'hui, compte tenu de

L'attentisme de certains maîtres d'ouvrage et des très grosses difficultés que nous rencontrons sur des appels d'offres, l'idée est plutôt d'anticiper, d'aller à la source de l'information et d'essayer de décrocher les marchés le plus vite possible en étant force de proposition. Il faut également veiller à ce que les projets présentés ne soient pas mutés en d'autres modes constructifs, ce qui malheureusement arrive très fréquemment. »

L'union fait la force

L'histoire commence il y a trois ans, lorsque les dirigeants des huit sociétés de construction bois décident de mettre en place et de suivre une formation qui leur permettrait de répondre aux appels d'offres en tant qu'entreprise générale. « *Nous nous sommes réunis deux jours par mois, pendant deux ans, dit Christian Piquet. C'était une formation assez lourde, comprenant différents volets : commercialisation, marketing, suivi du chantier, gestion du compte prorata, assurances... Au bout de deux ans, nous nous sommes aperçus que nous pouvions franchir une étape supplémentaire en créant cette société pour répondre à de gros appels d'offres.* »

Les sociétés fondatrices, toutes membres de la FFB, sont de tailles différentes : la plus petite, une scop, compte 25 salariés, la plus grande un

peu plus de 200. Dénominateur commun ? Il s'agit d'entreprises de construction en bois disposant d'un bureau d'études, d'un atelier de production et d'équipes de pose. Installées dans des régions différentes, elles ne sont pas concurrentes entre elles. En totalisant les effectifs et capacités de production de ses adhérents (*voir encadré*), Maître Cube se présente comme le plus grand opérateur national de construction en bois. Un argument que le réseau met en avant pour se positionner sur des chantiers d'envergure en tant qu'entreprise générale. Un autre engagement de Maître Cube est d'utiliser plus de 50 % des composants et matériaux d'origine française. Avec toutes les étapes de la conception à la construction réalisées en France, le nouveau réseau revendique ainsi le développement d'un processus industriel « Fabriqué en France ».

Alors, à quand les premiers grands chantiers ? « *Nous avons déjà des pistes qui devraient bientôt aboutir à des études, assure Christian Piquet. En ce qui concerne les maisons de santé Nemitis, chaque entreprise a quelques projets, dont certains sont très avancés.* » ■

Anna Ader



Nemitis, une maison de santé clés en main

Pour l'élaboration de son premier concept, la maison de santé Nemitis, le groupement a fait appel à l'agence d'architectes Exo (14). « *Nous souhaitons proposer une ligne architecturale nationale, ce qui n'empêchera pas de concevoir des bâtiments très différents, en fonction du nombre de praticiens*

qu'ils abriteront, de leurs spécialités, de l'implantation géographique », précise Christian Piquet. Un cahier des charges commun à tous les projets de maisons de santé Nemitis en fait un concept reconnaissable, notamment par ses innovations technologiques qui permettent de construire des bâtiments

passifs et Bépos. Pour répondre aux contraintes des milieux médicaux, une attention particulière a été portée au choix de matériaux et produits : traitement de l'air spécifique, usage d'antimicrobiens et de microfibres, traitement des ondes électromagnétiques, isolants phoniques...